

Franziska Zibell

*1990

MSc Raumplanung TU

Partnerin, Mitglied der Geschäftsleitung

zibell@raum8vier.ch

Raum8vier GmbH

Lagerplatz 21

8400 Winterthur

+41 52 511 05 50

www.raum8vier.ch

Berufliche Tätigkeiten

seit 2021

Gemeinderätin in Thalwil, Bereichsverantwortliche Hochbau und Entwicklung,
bis Juni 2022 Bereichsverantwortliche Planung und Bauwesen

seit 2021

Raumplanerin bei Raum8vier GmbH, Winterthur. Partnerin und Mitglied der
Geschäftsleitung seit 2024

2016 – 2021

Raumplanerin bei ewp AG, Effretikon

Ausbildung

2015 – 2016

MSc Raumplanung (Vertiefungsrichtung Städtebau),
Technische Universität Dortmund

2010 – 2015

BSc Raumplanung, Technische Universität Dortmund

Ausgewählte Projekte

- Hünenberg, Ortsplanungsrevision [seit 2022](#)
- Hünenberg, Bebauungsplan Dorfkern Nord [seit 2022](#)
- Stadt Schaffhausen, Revision Bauordnung und Zonenplan [seit 2018](#)
- Winterthur, klimaangepasste Strassenraumgestaltung Quartier Neuwiesen [2021 – 2022](#)
- Wiesendangen, Einführung kommunaler Mehrwertausgleich [2021 – 2022](#)
- Kloten, Planungsrecht Gebietsentwicklung Steinacker [2021](#)
- Stadt Schaffhausen, Interessenabwägung der Trockenwiesenstandorte [2021](#)
- Opfikon, Schutzverordnung Industrieareal Fabrikstrasse [2021](#)
- Hünenberg, partizipativer Prozess und räumliches Entwicklungskonzept [2020 – 2021](#)
- Bassersdorf, Potenzialstudie Entwicklung des Bahnhofsareals [2019 – 2020](#)
- Studienauftrag und Masterplan Landschaftsraum Eich (Gemeinden Bassersdorf, Dietlikon und Wangen-Brüttisellen) [2018 – 2020](#)
- Kloten, Visionsprozess Gebietsentwicklung Steinacker [2018 – 2019](#)
- Lindau, Kernzonenplanung [2018](#)
- Kloten, Soziale Quartierentwicklung Hohrainli [2017 – 2021](#)
- Lindau, Räumliches Entwicklungskonzept [2017 – 2018](#)
- Winterthur, städtebauliche Testplanung Gleisraum [2017](#)